

CỤC THADS THÀNH PHỐ HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
HUYỆN MÊ LINH

Số: 203../TB-THADS

Mê Linh, ngày 24 tháng 8 năm 2020

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

THÔNG BÁO

Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Số:.....6382/CV
Ngày 26 tháng 8 năm 2020

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016

Căn cứ Quyết định số 09/2019/QĐST-DS ngày 31/7/2019 của Tòa án nhân dân huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 12/QĐ-CCTHADS ngày 05/12/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 29/QĐ-CCTHADS ngày 08/6/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội.

Căn cứ kết quả thẩm định giá của Công ty cổ phần thẩm định giá và giám định Tiên Phong. Trụ sở chính: B27 lô 20 KĐT Định Công, phường Định Công, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên như sau:

1. Tên người có tài sản: Chi cục thi hành án dân sự huyện Mê Linh. Địa chỉ: Khu hành chính huyện Mê Linh, thôn Nội Đồng, xã Đại Thịnh, huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội.

2. Tên tài sản đấu giá: Tài sản kê biên bán đấu giá để thi hành án gồm:

- **Tài sản 01:** Toàn bộ Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số: 48 tờ bản đồ số QH, có diện tích 113,49m² đất ở lâu dài tại địa chỉ: Xóm 8 thôn Tráng Việt, xã Tráng Việt, huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BE 289695, số vào sổ cấp GCN: CH00555 do UBND huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội cấp ngày 25/04/2011 đứng tên bà Ngô Thị Vân.

- **Tài sản 02:** Toàn bộ Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 49, tờ bản đồ số QH, có diện tích 112,43 m² đất ở lâu dài tại địa chỉ: Xóm 8 thôn Tráng Việt, xã Tráng Việt, huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BE 289811, số vào sổ cấp GCN: CH00556 do UBND huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội cấp ngày 25/04/2011 đứng tên bà Ngô Thị Vân.



3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 4.697.056.000đ (Bốn tỷ sáu trăm chín mươi bảy triệu không trăm năm mươi sáu nghìn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ để lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: 03 (Ba) ngày làm việc kể từ ngày thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội và trang thông tin chuyên ngành về bán đấu giá (Trong giờ hành chính).

Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội.

Địa chỉ: Khu hành chính huyện Mê Linh, thôn Nội Đồng, xã Đại Thịnh, huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội.

Vậy, thông báo để các Tổ chức đấu giá tài sản biết liên hệ nộp hồ sơ./.

Nơi nhận:

- Trang TT điện tử Cục THADS
Thành phố Hà Nội (đăng);
- Công thông tin điện tử Quốc gia
về đấu giá tài sản;
- Lưu: VT; CCHSTHA.

